

Schůze výboru, 15.5.2025

Přítomní: Krátký, Savary, Cígler, Vaňková, Nehasilová, Tichý

Telekonference: ---

Korespondenčně: ---

- 1) Havárie radiátoru topení v 960
 - a) škoda na majetku SVJ je zanedbatelná
 - b) škodu v bytové jednotce vzniku závady řeší pojišťovna
- 2) Řešíme problémy s vyúčtováním (pozdní dodání a nevyúčtované výnosy)
 - a) SBD opakovaně slíbilo nápravu
- 3) Jednání s PČR ohledně škodní události poškození zvonkového tabla vchodu 957
 - a) čekáme na vyčíslení škody dodavatelem
 - b) jednání s PČR
 - c) jednání s pojišťovnou
 - d) uzavřeno
- 4) Probíhá kontrola dle vyhlášky č. 38/2022 Sb.
 - a) čekáme na závěrečnou zprávu
 - b) dokončeno, probíhají opravy dle nalezených závad
 - c) urgencye dodání výsledků
- 5) Schválena preventivní výměna odvětrávacích ventilů – probíhá operativně
 - a) hromadná výměna mimo topnou sezónu
- 6) Probíhá příprava rekonstrukce vstupních portálů
 - a) probíhá doladění výkazu výměr a konzultace s revizorem
 - b) probíhá finalizace smlouvy o dílo – před podpisem
 - c) smlouva podepsána, čekáme na harmonogram
 - d) čekáme na upřesnění CN na výmalbu po rekonstrukci
- 7) Zahájena kontrola tlaků SV a TUV (povolený tlak 6bar)
 - a) PVK dodává tlak přesahující 7,25bar, dle (historické) smlouvy je v toleranci
 - b) poptáváme regulátory tlaku
- 8) Schválen splátkový kalendář jednoho z dlužníků – mimosoudní dohoda (24x 5.000,-)
 - a) stále probíhá soudní spor
 - b) soudní spor stále pokračuje

Zapsal: Krátký