

V Praze 2. 10. 2016

## POZVÁNKA

ve smyslu ustanovení zákona č. 72/1994 Sb., zákon o vlastnictví bytů, v platném znění, a stanov SVJ svolává výboru společenství

Shromáždění Společenství pro dům Bryksova č.p. 956 a 957,

Kpt.Stránského 958 až 963, Praha 14

**Termín konání: 2.11. 2016 od 18:00 - 21:00 hod. (prezence od 17: 30 hod.)**

Místo konání: **Plechárna**, Bryksova 1002/20, Praha 14, ( vedle skate parku )

### PROGRAM:

- 1) Zahájení (volba předsedajícího, zapisovatele, ověřovatele zápisu, schválení programu)
- 2) Zpráva o činnosti výboru a revizora
- 3) Hospodaření SVJ
  - a) Schválení účetní závěrky za rok 2015
  - b) Stanovení záloh na rok 2017, účinnost od 1.1.2017
- 4) Projekt rekonstrukce pláště
  - a) financování
  - b) žádost o dotaci
- 5) Rekonstrukce STA (televizní rozvod) – před odstraněním satelitů
- 6) Rekonstrukce osvětlení (normální, nouzové)
- 7) Čipový systém vstupu do objektu
- 8) Rekonstrukce zvonků
- 9) Kamerový systém pata domu ( ochrana nové fasády )
- 10) různé

Jan Krátký v.r.

předseda výboru SVJ

Poznámky:

1. Podklady, kterou nejsou přílohou pozvánky, jsou k dispozici na webových stránkách SVJ [www.svj617.cz](http://www.svj617.cz) - Ti z Vás, kteří nemají přístup k internetu, si mohou materiály vyžádat v listinné podobě u výboru.
2. Prosíme všechny vlastníky, aby si s sebou vzali svůj občanský průkaz.
3. Nemůže-li se některý vlastník osobně schůze zúčastnit, prosíme o zplnomocnění kterékoliv jiné osoby na základě přiloženého vzoru plné moci, jinak hrozí zmaření schůze v důsledku nedostatečné účasti. Podpisy na plné moci nemusí být úředně ověřeny. Je – li jednotka (byt, nebytový prostor) ve spoluvlastnictví, je vždy nutné zmocnit společného zástupce, a to i v případě, **že jde o společné jmění manželů. V případě, že se shromáždění zúčastní jen jeden z manželů a byt je ve SJM, musí mít plnou moc od druhého z manželů.** Na plné moci musejí být podpisy spoluvlastníků, kteří vlastní většinu podílů, nebo podpisy obou manželů. Vyplněný formulář plné moci, který je přílohou této pozvánky, předejte, prosím, svému zmocněnci, který jej odevzdá u prezence. U vlastníků – právnických osob je nutné předložit též originál či ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku za účelem zjištění oprávnění jednat za právnickou osobu.
4. Pozvánka platí i pro nájemce SBD, jen upozorňujeme, že nemají hlasovací právo.