

Zápis ze schůze výboru SVJ 617 a domovníků vchodů , konané dne 12.3.2012.

Přítomni za výbor : Krátký, Soukup, Vaňková, Cigler, Rudovská.

Přítomni za domovníky : 957 – Hrachovec Petr, 958– Hamouz František,
959 – Jarošová ml, 960 – Vahalík Petr, 961 – Rudovský Luděk,
962 – Stoy Petr, 963 – Svatoš Karel.

- 1) Proběhla schůzka s domovníky jednotlivých vchodů, po vzájemné diskuzi byly výborem zadány úkoly :
 - a) sepsat jednotlivé činnosti, které v rámci DPČ provádějí.
 - b) zkontrolovat a sepsat stav nebytových prostor.Termín : do 18.3.2012.
- 2) Výbor projednal možnosti pronájmu nebytových prostor. Členům výboru byl předán vzor používané nájemní smlouvy SBD k připomínkám.
- 3) Výborem bylo projednáno zajištění mobilních telefonů pro členy výboru. Zajistí p.Vaňková.
- 4) P. Cígler podal výboru zprávu o odpovědi technika SBD p. Tomáše k problematice provedení práce a fakturace u zhotovených izolačních spár objektu. V tomto úkolu s pověřením výboru bude dále pokračovat na zajištění dalších dokladů (předávací protokoly, stavební denník.)
- 5) Výbor projednal na základě kontroly faktur elektroprací na objektu za rok 2011 vysoké náklady, zejména za dopravu dodavatele. Výbor rozhodl o možnosti oslovit někoho z vlastních nájemníků objektu a blízkého okolí, kdo splňuje profesní předpoklady a který by tuto činnost mohl pro náš objekt s nižšími náklady provádět.
- 6) Výbor projednal svolání schůzek nájemníků-vlastníků v jednotlivých vchodech. Na těchto schůzkách bude řešen způsob vyklizení nebytových prostor, možnost pronájmu jednotlivých místností. Také bude řešena problematika činnosti domovníků v jednotlivých vchodech. Schůzky svolá důvěrník vchodu, přítomen bude člen výboru.

Další schůzka výboru SVJ 617 je svolána na pondělí 19.3.2012 v 19 hodin.

Zapsala: Rudovská.